INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1. INFORMACIÓN BÁSICA PROYECTO

ACUERDO DE APROBACIÓN N°	6863 de 2022
FECHA DEL ACUERDO:	29 DICIEMBRE 2022
NOMBRE PROYECTO:	2022002700147
SECTOR:	COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO
FASE:	FACTIBILIDAD- FASE 3
VALOR:	$14.530.936.843,95
TIPO DE RECURSO:	SGR

1.2. VIGENCIA PRESUPUESTAL APROBADA POR EL OCAD

FUENTES APROBADAS	TIPO DE RECURSO	VIGENCIA PRESUPUESTAL SGR	VALOR APROBADO
DEPARTAMENTO - SUCRE	SGR - Asignación para la inversión regional 60%	2021-2022	$2.179.640.526,59
DEPARTAMENTO - SUCRE	SGR - Asignación para la inversión regional 60%	2023-2024	$12.351 296.317,36

1.3. VALOR CONTRATADO

NÚMERO DE CONTRATO O RESOLUCIÓN	OBJETO DEL CONTRATO O RESOLUCIÓN	VALOR DEL CONTRATO O RESOLUCIÓN
LP-003-2023	CONSTRUCCION DE MALECON Y ADECUACION DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE	$ 13.107.838.452,00
CM-003-2023	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MALECON Y ADECUACIÓN DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE	$ 730.853.795,00
VALOR TOTAL CONTRATOS PPALES		$13,838,692,247.00

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

1.4. TRÁMITES SECRETARÍA TÉCNICA DEL OCAD:

TIPO DE AJUSTE	ACUERDO / RESOLUCIÓN	FECHA APROBACIÓN	OBSERVACIONES

2. INFORMACIÓN BÁSICA CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO NÚMERO:	CM-003-2023
OBJETO CONTRATO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL MALECON Y ADECUACIÓN DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE EN EL DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATENTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	CONSORCIO INTER MALECÓN 2023 NIT: 901.713.246-3 REP. JOSE DAVID PASTRANA MEDINA CC. No. 1.102.794.332
VALOR DEL CONTRATO:	$ 730.853.795,00
VALOR ADICIONAL:	NO APLICA
VALOR ACTUALIZADO:	$ 730.853.795,00
% DEL ANTICIPO:	NO APLICA
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA
CORREO ELECTRÓNICO:	

2.1. TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA

FECHA DE INICIACIÓN:	5 DE JULIO DE 2023
PRÓRROGA:	3 MESES
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1:	27 DE JUNIO DE 2024
ACTA DE AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	27 DE AGOSTO DE 2024
PLAZO ACUMULADO:	12 MESES

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

REINICIO:	27 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	4 DE OCTUBRE DE 2024

3. APOYO A LA SUPERVISIÓN	
NOMBRE SUPERVISOR:	JORGE ALBERTO ROMERO ROMERO
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISIÓN	RAFAEL HERRERA PANZZA

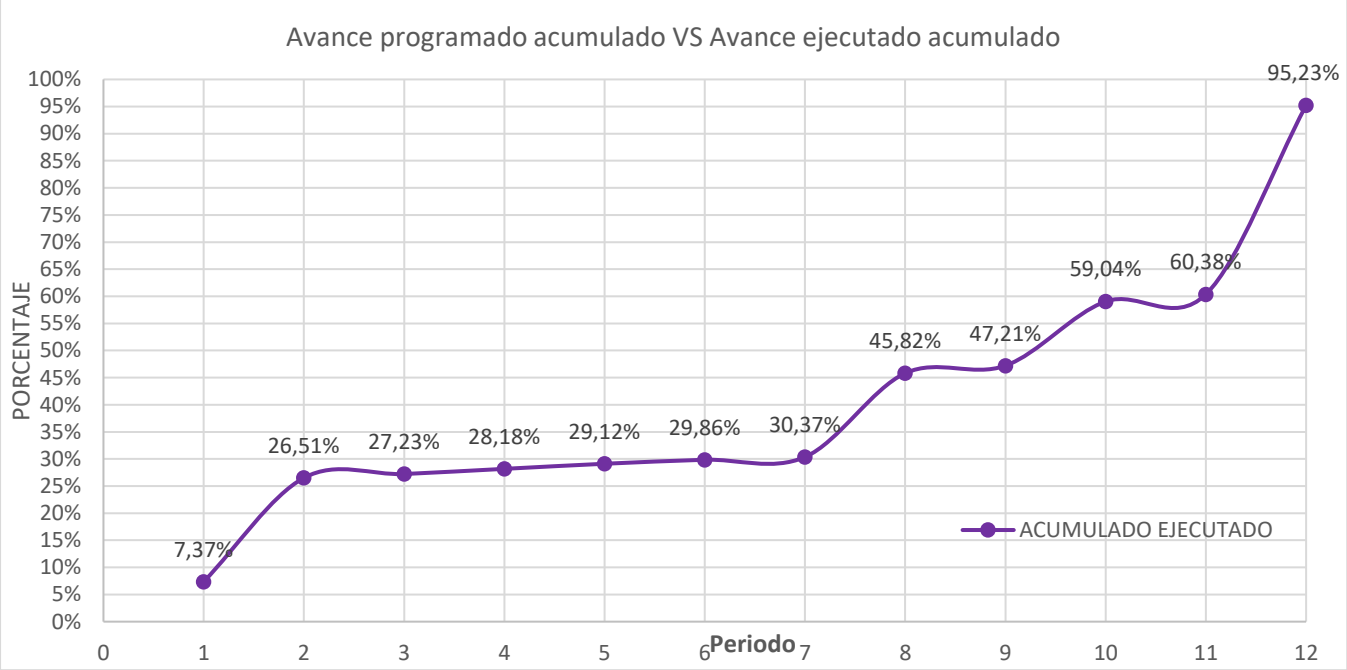
4. AVANCE DEL PROYECTO

4.1. AVANCE GENERAL:

PERIODOS	PROGRAMADO				EJECUTADO			
	MENSUAL		ACUMULADO		MENSUAL		ACUMULADO	
5/06/2023-4/09/2023					26.51%	$3,852,111,617.83	26.51%	$ 3,852,111,617.83
5/09/2023-4/11/2023					1.67%	$242,695,504.40	28.18%	$ 4,094,807,122.00
5/11/2023-4/01/2024					1.68%	$243,914,153.40	29.86%	$ 4,338,721,275.40
5/01/2023-4/03/2024					15.96%	$2,319,392,122.93	45.82%	$ 6,658,113,398.32
5/03/2023-4/05/2024					13.22%	$1,921,597,324.47	59.04%	$ 8,579,710,722.79
5/05/2024-4/06/2024					1.33%	$193,923,678.73	60.07%	$ 8,728,071,267.52
5/06/2024-26/06/2024 y del 27/09/2024-30/09/2024					34.85%	$5,064,456,778.55	95.23%	$13,838,091,179.80

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					



Avance físico ejecutado **95.23%.** (REPORTADO POR LA INTERVENTORÍA)

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

4.2. CONTRATO DE OBRA:

CONTRATO No. LP-003-2023	
OBJETO	CONSTRUCCION DE MALECON Y ADECUACION DE LA AVENIDA PRIMERA DEL MUNICIPIO DE SUCRE
CONTRATANTE	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	CONSORCIO RUTA TURISTICA NIT: 901714139-8 R/L MARIO ALBERTO PATERNINA BARRETO C.C. 1.104.422.228
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 13.107.838.452,00
OTROSI MODIFICACIÓN No. 1	9 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO	9 MESES
VALOR ADICIONAL OTROSÍ No. 1	$ 692.244.566,95
PLAZO ADICIONAL OTROSÍ No. 1	3 MESES
ANTICIPO	NO APLICA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$13.800.083.048,95
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	12 MESES
FECHA DE INICIO	5 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	4 DE OCTUBRE DE 2024
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN A CORTE DE ESTE INFORME	95.23%
ESTADO ACTUAL	TERMINADO

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

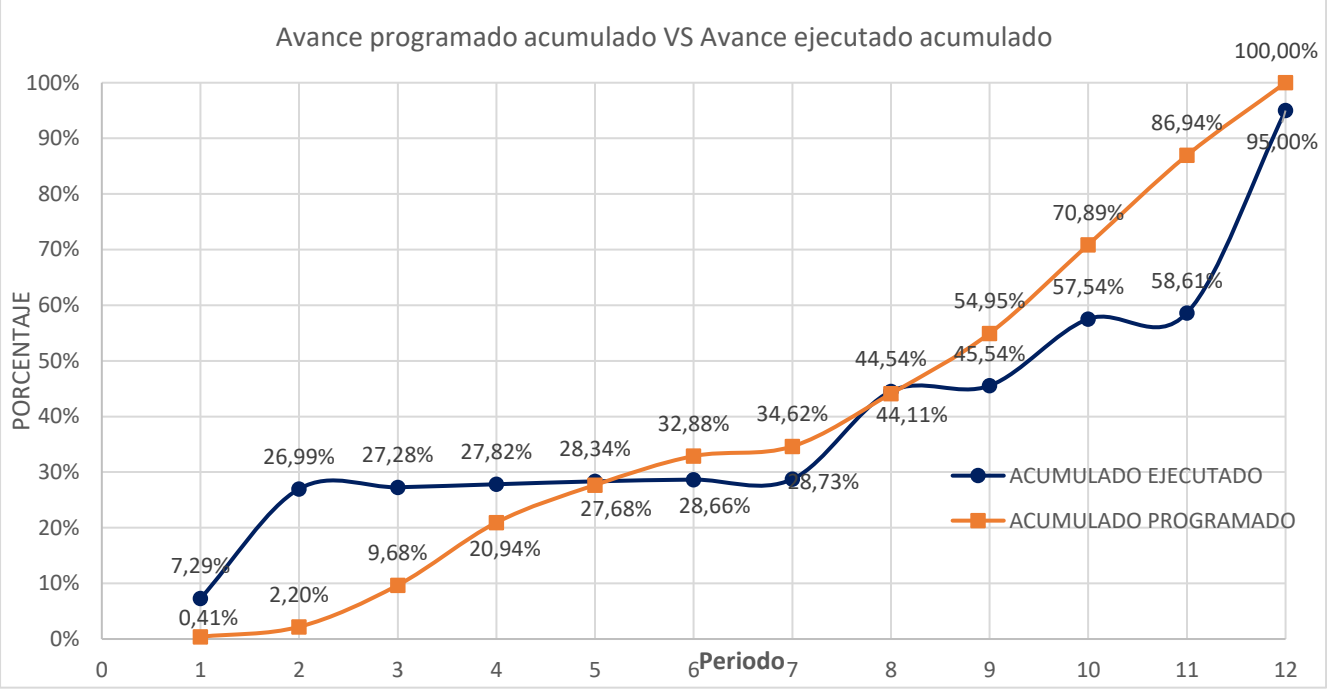
INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

AVANCE FISICO

PERIODOS	PROGRAMADO				EJECUTADO			
	MENSUAL		ACUMULADO		MENSUAL		ACUMULADO	
5/06/2023-4/08/2023	0.41%	$ 56,261,532.17	0.41%	$ 56,261,532.17	7.29%	$ 1,006,544,383.92	7.29%	$ 1,006,544,383.92
5/08/2023-4/09/2023	2.20%	$246,714,062.32	2.20%	$302,975,594.49	20.73%	$2,717,621,729	26.99%	$ 3,724,166,112.43
5/09/2023-4/10/2023	9.68%	$1,032,475,799.74	9.68%	$1,335,451,394.23	0.31%	$40,269,600	27.28%	3,764,435,712
5/10/2023-4/11/2023	20.94%	$1,554,510,421.26	20.94%	$2,889,961,815.49	0.57%	$74,480,399	27.82%	3,838,916,111
5/11/2023-4/12/2023	27.68%	$930,509,500.35	27.68%	$3,820,471,315.84	0.55%	$72,446,370.00	28.34%	$ 3,911,362,481.20
5/12/2024-4/01/2024	32.88%	$717,571,191.74	32.88%	$4,538,042,507.58	0.33%	$43,522,278.00	28.66%	3,954,884,759.20
5/01/2024-4/02/2024	34.62%	$ 239,477,820.05	34.62%	$4,777,520,327.63	0.08%	$10,063,080.00	28.73%	3,964,947,839.20
5/02/2024-4/03/2024	44.11%	$1,309,819,483.23	44.11%	$6,087,339,810.86	15.81%	$2,181,383,537.53	44.54%	$ 6,146,331,376.72
5/03/2024-4/04/2024	54.95%	$1,496,359,968.68	54.95%	$7,583,699,779.54	1.00%	$ 138,224,914.45	45.54%	$ 6,284,556,291.17
5/04/2024-4/05/2024	70.89%	$2,199,305,766.25	70.89%	$9,783,005,545.79	12.00%	$ 1,655,426,904.62	57.54%	$ 7,939,983,195.79
5/05/2024-4/06/2024	86.94%	$2,214,989,612.39	86.94%	$11,997,995,158.18	1.08%	$ 148,360,544.73	58.61%	$ 8,088,343,740.52
5/06/2024-26/06/2024 y del 27/09/2024-30/09/2024	100%	$1,802,087,890.77	100.00%	$13,800,083,048.95	1.18%	$ 5,021,931,186.55	95.0%	$13,110,274,927.07

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					



Avance acumulado hasta el 30 de septiembre de 2024. (REPORTADO POR LA INTERVENTORÍA)

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		FECHA	18 octubre de 2024				
CONTRATO N°	LP-003-2023	CODIGO BPIN PROYECTO		2022002700147			
FUENTE DE FINANCIACION		SGPR	X	CONVENIO		RECURSOS PROPIOS	
		OTROS(Especifique)					

5. INFORME ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1 AVANCE INTERVENTORÍA

5.1.1 CONTROL DE COSTOS

AVANCE ACUMULADO PROPUESTA ECONOMICA VIGENTE

CATEGORIA	CARGO	N° PERSONAS	% DEDICACION	CANTIDAD (%)	HONORARIOS	VALOR TOTAL
PERFIL PROFESIONAL						
	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	80%	56.89	$ 5,360,000	$ 30,493,040.00
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	2	100%	56.89	$ 4,733,870	$ 48,475,775.57
	PROFESIONAL SISO	1	100%	56.89	$ 4,500,000	$ 23,040,450.00
	ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	100%	56.89	$ 4,500,000	$ 23,040,450.00
	CONTADOR	1	25%	56.89	$ 925,000	$ 5,262,325.00
PERFIL TECNICO						
PERFIL AUXILIAR						
	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	1	100%	56.89	$ 2,580,000	$ 13,209,858.00
SUBTOTAL PERSONAL						$143,521,898.57
FACTOR MULTIPLICADOR						2.1
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 301,395,987.01

COSTOS DIRECTOS

TIPO	CANTIDAD	% DEDICACION	EJECUTADO %	VALOR	VALOR TOTAL
Ensayos de laboratorio de los materiales (Resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos, Resistencia a la flexión del concreto, Método de la viga simple cargada en el punto central, Método la viga simple con carga en los tercios, Ensayo Compresión simple, densidad y humedad.)	2	100%	56.89	$7,563,428.00	$ 38,725,507.70
Copia de Planos	1	100%	56.89	$ 696,235.00	$ 3,564,792.82
Arriendo oficina (Incluye mobiliario)	1	100%	56.89	$890,000	$ 4,556,889.00
Servicios públicos	1	100%	56.89	$225,400.00	$ 1,154,070.54
				SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 48,001,260.07
				TOTAL COSTOS	$ 349,397,247.07
				IVA (19 %)	$ 66,385,476.95
				VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 415,782,724.02

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		FECHA	18 octubre de 2024					
CONTRATO N°	LP-003-2023	CODIGO BPIN PROYECTO		2022002700147				
FUENTE DE FINANCIACION		SGPR	X	CONVENIO		RECURSOS PROPIOS		
		OTROS(Especifique)						

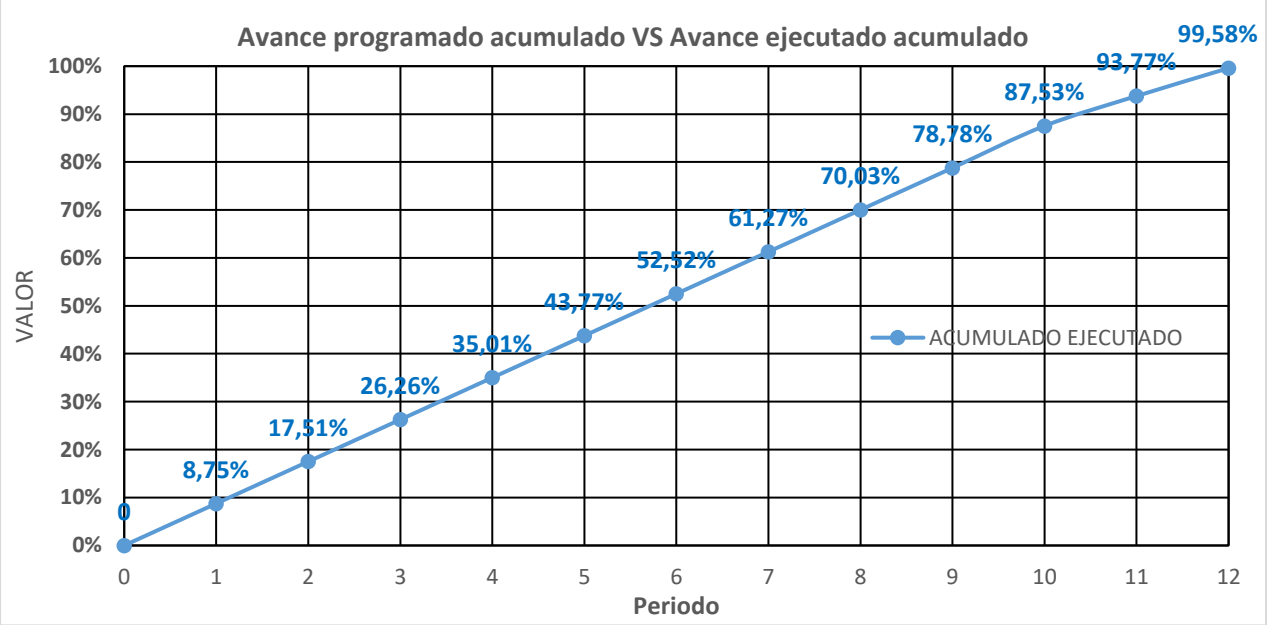
5.1.2 AVANCE FISICO

PERIODOS	PROGRAMADO				EJECUTADO			
	MENSUAL		ACUMULADO		MENSUAL		ACUMULADO	
5/06/2023-4/08/2023	%	$	%	$	8.75%	$ 63,972,752.70	8.75%	$ 63,972,752.70
5/08/2023-4/09/2023	%	$	%	$	8.75%	$ 63,972,752.70	17.51%	$ 127,945,505.40
5/09/2023-4/10/2023	%	$	%	$	8.75%	$ 63,972,752.70	26.26%	$ 191,918,258.10
5/10/2023-4/11/2023					8.75%	$ 63,972,752.70	35.01%	$ 255,891,010.80
5/11/2023-4/12/2023					8.75%	$ 63,972,752.70	43.77%	$ 319,863,763.50
5/12/2024-4/01/2024					8.75%	$ 63,972,752.70	52.52%	$ 383,836,516.20
5/01/2024-4/02/2024					8.75%	$ 63,972,752.70	61.27%	$ 447,809,268.90
5/02/2024-4/03/2024					8.75%	$ 63,972,752.70	70.03%	$ 511,782,021.60
5/03/2024-4/04/2024					8.75%	$ 63,972,752.70	78.78%	$ 575,754,774.30
5/04/2024-4/05/2024					8.75%	$ 63,972,752.70	87.53%	$ 639,727,527.00
5/05/2024-4/06/2024					6.23%	$ 45,563,134	93.77%	$ 685,290,661.00
5/06/2024-26/06/2024 y del 27/09/2024-30/09/2024					5.82%	$ 42,525,591.73	99.58%	$ 727,816,252.73

Fuente: interventoría

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co
www.sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					



NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

5.2 GESTIÓN TECNICA Y DOCUMENTAL

5.2.1 GESTIÓN DOCUMENTAL

Oficios y documentos elaborados por la supervisión sobre el desarrollo de la interventoría, Comités realizados, solicitudes, temas varios e Informes presentados.

FECHA OFICIO	REFERENCIA - RADICADO	ASUNTO	QUIEN ELABORA	QUIEN RECIBE
31 DE ENERO DEL 2024		SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	JOSÉ DAVID PASTRANA MEDINA CONSORCIO INTER MALECON 2023	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
31 DE ENERO DE 2024		SOLICITUD DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE OBRA	MARIO ALBERTO PATERNINA BARRETO R/L: CONSORCIO RUTA TURISTICA	JOSÉ DAVID PASTRANA MEDINA CONSORCIO INTER MALECON 2023
5 DE FEBRERO 2024	800-11-03/SI-0162	SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	SUBSECRETARIA DE GESTIÓN CONTRACTUAL

5.2.2 GESTIÓN TECNICA DE LA INTERVENTORIA

PERFIL ESPECIALIZADO	GESTIÓN /OBSERVACIÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	Prepara informes de interventoría con la periodicidad requerida por el gerente responsable del contrato
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	Prepara informes de interventoría con la periodicidad requerida por el gerente responsable del contrato
PROFESIONAL SISO	Acompañamiento en el seguimiento al cumplimiento de la gestión ambiental.
ESPECIALISTA AMBIENTAL	Acompañamiento en el seguimiento al cumplimiento de la gestión ambiental.
CONTADOR	Acompañamiento en el seguimiento a la gestión contable
Auxiliar Administrativo	Acompañamiento en el seguimiento a la gestión contable

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

5.2.3 CONTROL DEL SISTEMA DE GESTIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Anexo: CONTROL Y SEGUIMIENTO SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL INTERVENTORÍA

5.3 INFORME GESTIÓN CONTRACTUAL Y JURIDICA DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA

5.3.1 ACTOS ADMINISTRATIVOS CELEBRADOS

PRORROGAS, SUSPENSIONES, AMPLIACIONES DE SUSPENSION Y REINICIO			
ACTA N° Y FECHA	**TIEMPO (MESES / DIAS)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
800-11-03/SI- 0162 de 05 de febrero de 2024	**2 MESES**	**Se solicita de manera muy comedida se le haga una prórroga igual al contrato de interventoría derivado del contrato en referencia. Con el objetivo de continuar con el control y supervisión de las obras en ejecución.**	**MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-003-2023 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE SUCRE Y CONSORCIO INTER MALECÓN 2023**

ADICIÓN			
CONTRATO ADICIONAL N° Y FECHA	**VALOR ($)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**

MODIFICACIÓN			
ACTA N° Y FECHA	**VALOR ACTUALIZADO ($)**	**JUSTIFICACIÓN**	**FOLIO N°**
MODIFICACIÓN No 001 AL CONTRATO DE OBRA No. LP-003-2023 SUSCRITO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE SUCRE Y EL	$13.800.083.048,95	**Después de realizar la revisión de los estudios y diseños se verificaron las cantidades contractuales y se encontró que existen actividades con mayores y menores cantidades por ejecutar, además en la avenida primera se presentan problemas de drenajes que no**	

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

CONSORCIO RUTA TURISTICA		**se contempla en ninguna de las actividades contractuales del proyecto, y que son de vital importancia para el manejo de las aguas lluvias.**	

5.3.2 GARANTÍAS: <Describa las pólizas actualizadas de acuerdo con el último acto administrativo celebrado para el contrato de obra>

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	**14-44-101182821**
ANEXO N°	**4**
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO N°	**4-40-101055811**
ANEXO N°	**4**
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	**6 DE JULIO 2023**
COMPAÑÍA DE SEGUROS	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**

GARANTIAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	05/07/2023	05/01/2025	$ 1.380.008.304,89
Pagos salarios, prestacionales	05/07/2023	05/07/2027	$ 1.380.008.304,89
Estabilidad de la obra	06/04/2024	07/04/2029	$ 1.380.008.304,89
RCE	05/07/2023	05/07/2024	$690.004.152,45

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		FECHA	18 octubre de 2024				
CONTRATO N°	LP-003-2023	CODIGO BPIN PROYECTO		2022002700147			
FUENTE DE FINANCIACION		SGPR	X	CONVENIO		RECURSOS PROPIOS	
		OTROS(Especifique)					

6. INFORME FINANCIERO CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

6.1 PAGOS REALIZADOS CONTRATO DE OBRA:

ACTA No.	FECHA	%EJECUCIÓN	VALOR PAGO	VALOR ACUMULADO
ACTA PARCIAL 1	28/09/2023	26.98%	$ 3.724.166.112,44	$ 3.724.166.112,44
ACTA PARCIAL 2	28/02/2024	17.56%	$2,423,268,285.76	$6,146,329,967.57
ACTA PARCIAL 3		12.35%	$ 1.704.729.140,23	7.852.163.538,43
TOTALES		56,89%	$ 7.852.163.538,43	7.852.163.538,43

PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: 5/06/2023 AL 10/10/2024

6.2 PAGOS REALIZADOS INTERVENTORIA

ACTA No.	EGRESO No.	FECHA	% EJECUCION	VALOR PAGO	VALOR AMORTIZADO	VALOR DESCUENTO	VALOR ACUMULADO
ACTA PARCIAL 1		05/10/2023	28.41%	$ 207.635.563.18			$ 207.635.563.18
ACTA PARCIAL 2		05/03/2024	16.13%	$ 117.886.717.15			$ 325,522,280.33
ACTA PARCIAL 3		23/05/ 2024	12.35%	$ 90,260,443.69			$ 415,782,724.02
TOTALES			56.89%	$ 415,782,724.02			

PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: 5/06/2023 AL 10/10/2024

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

7. ACTAS Y COMITÉS DE OBRA

7.1 ACTVIDADES REALIZADAS

	ACTIVIDAD	LUGAR	FECHA	PARTICIPANTES	CANTIDAD ASISTENTES	EVIDENCIA	RESPONSABLE SOCIAL SID
1	ACTA DE INICIO DE OBRA	GOBERNACION DE SUCRE	5 DE JULIO 2024	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	4	ACTA	
2	COMITÉ DE OBRA 1		25 DE JUNIO 2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	3	ACTA	
3	COMITÉ DE OBRA 2	LUGAR DE PROYECTO	10 DE AGOSO 2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	3	ACTA	
4	COMITÉ DE OBRA 3		25 DE SEPTIEMBRE 2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	4	ACTA	
5	COMITÉ DE OBRA 4		14 NOVIEMBRE 2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	3	ACTA	
6	COMITÉ DE OBRA 5		24 ENERO 2024	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	4	ACTA	
7	COMITÉ DE OBRA 6		29 ENERO 2024	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	4	ACTA	
8	COMITÉ DE OBRA 7		1 MARZO DE 2024	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA, CONTRATISTA E INTERVENTOR	3	ACTA	

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

7.2 PETICIONES DE LA COMUNIDAD

TIPO DE PETICIÓN	CANAL DE RECEPCIÓN PETICIONES	No. RECIBIDAS		No. ABIERTAS		No. CERRADAS		OBSERVACIONES
		PERIODO	ACUMULADO	PERIODO	ACUMULADO	PERIODO	ACUMULADO	
Denuncia								
Petición								
Queja								
Reclamo								
Solicitud información								
Sugerencia								
TOTAL								

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO APOYO A LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO DE INTERVENTORIA, identificación de personal y costos directos ejecutados por la interventoría.

ITEMS	OBRAS PRELIMINARES	CANTIDAD	
	VISITAS TECNICAS	**EJECUTADO**	**%**









NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					







NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	PAVIMENTO	**EJECUTADO**	**%**









NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					





OBSERVACIONES

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	OBRAS DE URBANISMO	**EJECUTADO**	**%**





NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					









NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					







NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

	OBSERVACIONES

9. COMENTARIOS, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con el seguimiento realizado por la interventoría del proyecto representado en la firma CONSORCIO INTERMALECON 2023 y reportado a la Secretaría de Infraestructura, las obras ejecutadas del contrato LP-003-2023 en el acta parcial de obra No. 4, se ejecutaron cumpliendo con las especificaciones y parámetros de calidad establecidos.

Las pólizas de los contratos de obra LP-003-2023, y de interventoría CM-003-2023 se encuentran vigentes, actualizadas y aprobadas a la fecha.

El acta parcial de obras No. 4 presentada por el contratista fue aprobada por la interventoría en términos de calidad y cantidad de las obras ejecutadas y establece un avance del 95,00%. Además, el Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los parafiscales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados

A continuación, se presenta el balance financiero del contrato de obra LP-003-2023.

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		**FECHA**	**18 octubre de 2024**				
CONTRATO N°	LP-003-2023	**CODIGO BPIN PROYECTO**		**2022002700147**			
FUENTE DE FINANCIACION		**SGPR**	**X**	**CONVENIO**		**RECURSOS PROPIOS**	
		OTROS(Especifique)					

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA No. LP-003-2023

DESCRIPCIÓN	VALOR ($)	%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 13.107.838.452,00	
VALOR ADICIONAL OTROSI No. 1	$ 692.244.566,95	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 13.800.083.018,95	100,00%
ANTICIPO	$ 0,00	0,00%
EJECUCIÓN		
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRAS No. 1	$ 3.724.166.112,44	26,99%
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRAS No. 2	$ 2.423.268.285,76	17,56%
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRAS No. 3	$ 1.704.729.140,23	12,35%
VALOR ACTA PARCIAL DE OBRAS No. 4	$ 5.259.019.517,94	38,11%
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$ 13.111.183.056,37**	**95,00%**
SALDO PENDIENTE POR FACTURAR UNA VEZ SE PAGUE EL ACTA PARCIAL No. 4	**$ 688.899.962,58**	**5,00%**

Una vez revisada el acta parcial de obras No. 4, de acuerdo con las obras evidenciadas en las visitas a las obras, se da concepto favorable dejando claro que las cantidades y valores consignados en dicha acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor.

El acta parcial de interventoría No. 4 presentada por el contratista CONSORCIO INTERMALECÓN establece un avance de ejecución del contrato de 95%. El interventor cumplió con la entrega de informes y con el pago de la seguridad social del personal vinculado al proyecto.

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co

INFORME EJECUTIVO		FECHA	18 octubre de 2024					
CONTRATO N°	LP-003-2023	CODIGO BPIN PROYECTO		2022002700147				
FUENTE DE FINANCIACION		SGPR	X	CONVENIO		RECURSOS PROPIOS		
		OTROS(Especifique)						

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM-003-2023

VALOR DEL CONTRATO:	$ 730.853.795,00
PAGO ANTICIPO	NA
VALOR ACTA PARCIAL No. 1	$ 207.635.563,18
VALOR ACTA PARCIAL No. 2	$ 117.886.717,15
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL No. 3	$ 90.260.443,69
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL No. 4	$ 241.985.691,55
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$ 657.768.415,57**
SALDO PENDIENTE POR FACTURAR UNA VEZ SE PAGUE EL ACTA PARCIAL No. 4	**$ 73.085.379,43**

Una vez revisada el acta parcial de interventoría No. 4, se da concepto favorable.

10. ANEXOS

PLANILLAS (ver anexo)

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, a los 18 días del mes octubre de 2024.

RAFAEL HERRERA PANZZA
Ingeniero de apoyo a la supervisión
Secretaría de Infraestructura

NIT: 892280021-1
Teléfono: (+57) 320 3509703
Línea de atención gratuita: #584
contactenos@sucre.gov.co
www.sucre.gov.co